

Số: 138./TB-UBND

Xuân Lập, ngày 01 tháng 04 năm 2026



THÔNG BÁO

Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản

Ngày 01/04/2026 UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nhận được thông báo số 139/TB-NY, ngày 01/04/2026 của phòng công chứng Thọ Xuân về việc đề nghị niêm yết văn bản phân chia di sản của:

Ông Nguyễn Doãn Chúc, Sinh năm 1956, chết ngày 09/03/2015 theo trích lục khai tử số 409/TLKT-BS do UBND xã Xuân lập, tỉnh Thanh Hoá, cấp ngày 02/03/2026.

Ông Nguyễn Doãn Chúc chết không để lại di chúc.

UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết công khai việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

1. Nội dung niêm yết: Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Nguyễn Doãn Chúc.

(Có thông báo chi tiết kèm theo)

2. Phương thức và địa điểm niêm yết:


Văn phòng HĐND và UBND xã Xuân Lập thực hiện niêm yết công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Nguyễn Doãn Chúc tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân lập, tỉnh Thanh Hoá.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Xuân Lập thực hiện công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Nguyễn Doãn Chúc trên trang thông tin điện tử của xã Xuân Lập.

Thôn Phú Hậu 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá thực hiện niêm yết các thông báo tại nhà văn hoá thôn.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 01 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 15 tháng 04 năm 2026.

Trong thời gian niêm yết mọi thắc mắc, khiếu nại về việc phân chia di sản ông Nguyễn Doãn Chúc, được gửi đến UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá. Điện thoại 0833106678.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành kết thúc niêm yết thông báo việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật. 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã (để b/c);
- Các xã trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng HĐND-UBND xã (để t/h)
- Phòng kinh tế; (để t/h)
- TT cung ứng dịch vụ công; (để t/h)
- Thôn Phú Hậu **2**; (để t/h)
- Lưu VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Văn Dũng

Số 139.../TB-NY

Thọ Xuân, ngày 01... tháng 4... năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
(V/V PHÂN CHIA DI SẢN)

Kính gửi: UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá.

Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân tiếp nhận hồ sơ yêu cầu công chứng về việc phân chia phần di sản của:

Ông Nguyễn Doãn Chúc, sinh năm 1956, chết ngày 09/03/2015 theo Trích lục khai tử số 409/2026/TLKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 02/03/2026.

Ông Nguyễn Doãn Chúc chết không để lại di chúc.

Những người thừa kế theo pháp luật của ông Nguyễn Doãn Chúc gồm:

1. Bà: Lê Thị Nhân. Năm sinh: 15/05/1957

Căn cước công dân số 038157019005 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/08/2021.

Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Hậu 1, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là Thôn Phú Hậu 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

2. Ông: Nguyễn Doãn Chung. Năm sinh: 12/07/1984

Căn cước công dân số 038084012853 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/06/2023

Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Hậu 1, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là Thôn Phú Hậu 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ

3. Bà: Nguyễn Thị Liên. Năm sinh: 04/02/1986

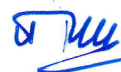
Căn cước số 038186009989 do Bộ công an cấp ngày 05/01/2026

Địa chỉ thường trú: Thôn Yên Thái, xã Nho Quan, tỉnh Ninh Bình

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ

4. Cha đẻ của ông Nguyễn Doãn Chúc, là ông Nguyễn Văn Dật, sinh năm 1912, chết năm 1986 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá ngày 06/03/2026.

5. Mẹ đẻ của ông Nguyễn Doãn Chúc, là bà Nguyễn Thị Toàn, sinh năm 1915, chết ngày 20/05/2020 theo Trích lục khai tử số 406/LKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 09/03/2026.



Ông Nguyễn Doãn Chúc không có người cha nuôi, mẹ nuôi, con nuôi hoặc người phải nuôi dưỡng nào khác theo quy định của pháp luật.

Những người thừa kế của bà Nguyễn Thị Toàn từ phần di sản do ông Nguyễn Doãn Chúc để lại gồm:

1. Bà: Nguyễn Thị Đào. Năm sinh: 20/02/1952

Căn cước công dân số 038152010346 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/06/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Hậu 1, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là Thôn Phú Hậu 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với bà Nguyễn Thị Toàn: Con đẻ

2. Ông: Nguyễn Doãn Vượng. Năm sinh: 10/02/1962

Căn cước công dân số 038062020530 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/08/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Hồ Dăm, xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân (nay là thôn Hồ Dăm, xã Sao Vàng, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với bà Nguyễn Thị Toàn: Con đẻ

3. Bà: Nguyễn Thị Lục. Năm sinh: 20/10/1963

Căn cước công dân số 038163000369 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/08/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Cốc Thôn, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là thôn Cốc Thôn, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với bà Nguyễn Thị Toàn: Con đẻ

4. Bà: Nguyễn Thị Bình. Năm sinh: 31/12/1969

Căn cước công dân số 038169023521 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/08/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Long Linh Nội, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là thôn Long Linh Nội, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với bà Nguyễn Thị Toàn: Con đẻ

5. Chồng của bà Nguyễn Thị Toàn là ông Nguyễn Văn Dật, sinh năm 1912, chết năm 1986 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá ngày 06/03/2026.

6. Cha đẻ, mẹ đẻ của bà Nguyễn Thị Toàn là ông Nguyễn Văn Vương, đã chết năm 1969. Và bà Nguyễn Thị Tênh, đã chết năm 1975 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá ngày 10/03/2026.

Di sản để lại như sau:

Là phần quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Doãn Chúc theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” do UBND huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 23 tháng 09 năm 2002.

Số: W 357690. Số vào sổ cấp GCNQSD đất: 4402.



Thửa đất số: 718. Tờ bản đồ số: 8.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Hậu, xã Xuân Vinh, huyện Thọ Xuân cũ, (nay là thôn Phú Hậu, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá).

Diện tích: 200.0 m² (Bằng chữ: Hai trăm mét vuông)

Hình thức sử dụng: Riêng: 200.0 m².

Mục đích sử dụng: Đất ở: 200.0 m².

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Văn Phòng công chứng Thọ Xuân thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:

+ Ông Nguyễn Doãn Chúc chết có để lại di chúc dành quyền thừa kế về di sản nêu trên cho ai không?

+ Ngoài những người có tên nêu trên, ai còn là con đẻ, con nuôi, người thừa kế theo pháp luật của ông Nguyễn Doãn Chúc và bà Nguyễn Thị Toàn không?

+ Quyền sử dụng đất trên có bị tranh chấp, mua bán, bị kê biên để đảm bảo thi hành án không?

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu các cá nhân, tổ chức nào phát hiện việc kê khai hàng thừa kế có bỏ sót người được hưởng di sản thì đề nghị thông báo cho UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa hoặc Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân. Điện thoại: 0373.833.345

Sau 15 ngày thông báo niêm yết tại UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nếu không có ý kiến khiếu nại, thắc mắc, Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân sẽ chứng nhận văn bản thoả thuận phân chia di sản.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THỌ XUÂN

TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Chái Luân Văn